

## ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м <sup>2</sup>	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	1,50	м. Київ, вул. О.Гончара, 55-А (літ. "А")	Управління забезпечення оперативно-рятувальної служби цивільного захисту ДСНС України	ПАТ "Державний ощадний банк України"	30.11.2019
						5000
2	частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	2,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 54/1, корпус № 1	ДВНЗ "КНЕУ ім. В.Гетьмана"	ТОВ "Нова Пошта"	30.11.2019
						5000
3	нежитлове приміщення	90,80	м. Київ, вул. Предславинська, 34	ДП "НАШ ДІМ"	ТОВ Фірма "Прайм" ЛТД"	30.11.2019
						6000
4	нежитлові приміщення - частина пам'ятки архітектури	74,10	м. Київ, вул. Лаврська, 9, корпус № 21	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	Асоціація "Стратегія ЄС для Дунайського регіону"	31.12.2019
						5500
5	нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини	131,00	м. Київ, вул. Хрещатик, 34	Державний концерн "Ядерне паливо"	АТ "Магістральні газопроводи України"	31.12.2019
						6500
6	частина нежитлового приміщення	25,00	м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43 (літ. "1А")	Національний інститут раку	БФ "КРАБ"	31.12.2019
						5000
7	нежитлове приміщення	11,40	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ФО-П Туркєня Ю.Г.	31.12.2019
						5000
8	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Борщагівська, 146	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Рильов Д.В.	31.12.2019
						5000
9	склад-ангар (літ. "А")	327,70	м. Київ, пр-т Броварський, 1-В	ДП "Адміністрація морських портів України"	ТОВ "ФМ КОНСАЛТ"	31.12.2019
						7000
10	склад-ангар (літ. "А")	327,70	м. Київ, пр-т Броварський, 1-В	ДП "Адміністрація морських портів України"	ТОВ "МЗС-ПРОЕКТ"	31.12.2019
						7000
11	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, вул. Дегтярівська, 49-Г	ДВНЗ "КНЕУ ім. В.Гетьмана"	ФО-П Ахтьорова В.О.	31.12.2019
						5000
12	нежитлове приміщення	236,00	м. Київ, вул. Є.Мірошніченко, 10	Технологічний центр обробки та інтерпретації геофізичних матеріалів ДГП "Укргеофізика"	ФО-П Степаненко І.О.	31.12.2019
						7000
13	будівля павільйону № 11	1220,50	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 1	Національний комплекс "Експоцентр України"	ТОВ "КУЛЬТУРНО-ОСВІТНІЙ ЦЕНТР МОРЕ"	31.12.2019
						8000

14	нежитлове приміщення	74,30	м. Київ, вул. Дегтярівська, 49	ДВНЗ "КНЕУ ім. В.Гетьмана"	ФО-П Безшийко Р.В.	31.12.2019 6000
15	частина нежитлового приміщення	9,00	м. Київ, вул. Велика Васильківська, 73	Київський національний лінгвістичний університет	ФО-П Хлівенко В.В.	31.12.2019 5000
16	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, вул. Лабораторна, 5/17	Київський національний лінгвістичний університет	ФО-П Хлівенко В.В.	31.12.2019 5000
17	частина нежитлового приміщення	3,00	м. Київ, вул. Левандовська, 6	КНУ ім. Т.Шевченка	ФО-П Богданов Г.К.	31.12.2019 5000
18	частина нежитлового приміщення	3,00	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 4	КНУ ім. Т.Шевченка	ФО-П Богданов Г.К.	31.12.2019 5000
19	частина нежитлового приміщення	3,00	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 2	КНУ ім. Т.Шевченка	ФО-П Богданов Г.К.	31.12.2019 5000
20	тенісні корти	775,50	м. Київ, вул. М.Матеюка, 4	Олімпійський коледж ім. І.Піддубного	ФО-П Лисков С.О.	31.12.2019 8000
21	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, пр-т Любомира Гузара (К.Комарова), 1, корпус № 8	Національний авіаційний університет	ФО-П Чумак Т.Є.	31.12.2019 5000

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м <sup>2</sup>	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлові приміщення та частина даху	27,70 (в т.ч. 12,70 та 15,00)	м. Київ, вул. П.Орлика, 15	Міністерство внутрішніх справ України	ПрАТ "ВФ Україна"	31.10.2019 5000
2	нежитлове приміщення	26,30	м. Київ, вул. Освіти, 4	КНУБА	ТОВ "Корнер-ЛТД"	31.12.2019 5000
3	частина нежитлового приміщення	4,00	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 2	КНУ ім. Т.Шевченка	ФО-П Думанецький О.П.	31.10.2019 5000
4	нежитлове приміщення	11,10	м. Київ, вул. Михайлівська, 1/3	ДП "Готель "Козацький"	ПрАТ "ДАТАГРУП"	31.10.2019 5000
5	нежитлові приміщення	34,80	м. Київ, вул. Смілянська, 6	Головне управління ДФС у м. Києві	ПП "Л.І.Н."	30.11.2019 5500
6	нежитлове приміщення	98,03	м. Київ, вул. М.Бойчука, 42	Національний транспортний університет	ФО-П Кубич О.Г.	31.10.2019 6000
7	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, вул. Д.Маккейна (І.Кудрі), 31а	Національний університет "Киево-Могилянська академія"	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	30.11.2019 5000
8	частина стіни нежитлового приміщення	2,16	м. Київ, вул. А.Цедіка (Е.Потьє), 18	ДВНЗ "КНЕУ ім. В.Гетьмана"	ТОВ "Інтер Аугдор"	31.10.2019 5000
9	нежитлове приміщення	71,60	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	ДП "Адміністрація морських портів України"	30.11.2019 6000
10	частина нежитлового приміщення	33,58	м. Київ, вул. Фізкультури, 1, корпус № 6	Національний університет фізичного виховання і спорту України	ТОВ "Футбол Кідс"	31.10.2019 5500

11	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Генерала Родимцева, 7	НУБіП України	АТ КБ "ПРИВАТБАНК"	31.10.2019
						5000
12	збірно-металеве сховище	300,00	м. Київ, вул. Бориспільська, 181	ДП МОУ "Київське управління механізації і будівництва"	ТОВ "МОБІ ДІ-К"	31.10.2019
						7000
13	нежитлові приміщення	49,00	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "АСКО-ІТ"	31.10.2019
						5500

Конкурси відбудуться **15 січня 2020 року о 15<sup>00</sup>** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12<sup>30</sup> 09 січня 2020 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«15» січня 2020 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень, склад-ангар, будівля павільйону, збірно-металеве сховище є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення та частина даху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина стіни нежитлового приміщення є: нерухоме майно для встановлення рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – тенісні корти є: майданчики.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.